



### INFORMAZIONI PERSONALI

Nome Massimo Mattioli  
Amministrazione Alma Mater Studiorum – Università di Bologna  
Ruolo Cat. D - area tecnica, tecnico - scientifica ed elaborazione dati  
tel **338-3779162**  
E-mail massimo.mattioli3@unibo.it

Nazionalità Italiana  
Data di nascita 21 giugno 1977

### ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a) *Da febbraio 2014 a febbraio 2018* – Tecnico istruttore Ufficio Ricostruzione Comune di Soliera
  - Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
- Settembre 2011 a 2018* – libera professione
- Libero professionista**
- Civile / progettazione e direzione lavori / risparmio energetico**
- Consulenza presso consorzio UNIFICA**, preparazione gare concorsi pubblici  
**Ufficio Tecnico Ricostruzione Comune di Soliera**,  
**Progetto di sopraelevazione** di quattro villette a schiera in via Legnano, Modena, progettazione e D.L.  
**Progetto di demolizione e ricostruzione** di un fabbricato residenziale su tre piani in località Colombaro di Modena, Importo stimato 450.000€ - Progettazione e D.L.  
**Ristrutturazione di una villetta a due piani e riqualificazione energetica**, opere interne ed esterne, rifacimento impianti e sistemazione esterni e giardino, Comune di Vezzano sul Crostolo- Importo opere 137.000€ - progettazione, D.L.  
**Certificazione energetica, e risparmio energetico** due unità residenziali Formigine - Modena  
**Certificazione energetica, e risparmio energetico** British American Tobacco s.p.a., locali uffici e stabilimento produttivo classe A - Modena  
**Certificazione energetica, e risparmio energetico** British American Tobacco s.p.a., locali uffici e stabilimento produttivo classe B - Modena  
**Certificazione Energetica**, attività produttiva di nuova costruzione, ampliamento uffici e nuovo impianti termici, classe B - Modena  
**Certificazione Energetica** 4 unità residenziali, Modena  
**Consulenza Tecnica di parte in ATP n 7018/12** – Stima di due terreni e di un immobile, Modena – conclusa con accordo tra le parti – Importo stima 250.000€  
**Collaborazione alla progettazione** nuovi capannoni industriali soc. G7 s.r.l., ampliamento dello

stabilimento produttivo, nuovi uffici e aree di stoccaggio e deposito, sistemazione aree esterne e rendering – Sistemi3 Engegnering s.r.l. Modena – Collaborazione alla Progettazione

**Ristrutturazione e miglioramento energetico** di edificio residenziale monoresidenziale con rifacimento di impianti e riqualificazione energetica ,Via Legnano Modena- Importo Lavori 75.000€ Progetto e DL

**Progetto di ristrutturazione SCIA**, di edificio residenziale con relazzazione di nuove pertinenze, riqualificazione energetica e rifacimento impianti comune di Modena Via Conco – Importo lavori 155.000€ - progetto e D.L.

**Progetto di una unità abitativa** unifamiliare con servizi accessori, indipendente ad alta efficienza energetica, **classe A**, Baggiovara di Modena – Importo 350.000€ Progettazione preliminare e definitiva

**Progetto preliminare di lottizzazione su terreno privato** con destinazione agricola sottoposta a disciplina confermativa per la realizzazione di due palazzine residenziali, progetto approvato, variante approvata – Baggiovara, Comune di Modena.

**Richiesta di Variante al PRG**, per cambio di destinazione d'uso di un terreno edificabile sottoposto a disciplina confermativa, **comune di Modena PROT.84535 depositato** progetto di variante attualmente

**SCIA in sanatoria** per abuso su unità accessoria privata, Baggiovara Modena - progetto, D.L. – Modena

**Attività di progettazione e direzione lavori** in ambito civile e nel settore del risparmio energetico per impresa di costruzioni **ECODOMOS s.r.l.**, nel recupero di un borgo rurale a Cittanova di Modena

**Direzione cantiere**,riqualificazione borgo rurale in CLASSE B, Cittanova Modena, EdilTS.

**Certificazione Energetica**, immobile storico via Sgarzeria 10, Modena

**Certificazione Energetica**, complesso residenziale e rete di Teleriscaldamento 7.420mq,(Mo)

**Progetto preliminare estudio di fattibilità**, – Progetto preliminare di un fabbricato condestinazione mista piccole attività artigianali e uffici 4500mq – (in corso) S.Felice di Modena

**SCIA di edificio residenziale**, ristrutturazione e ampliamento – Progetto

Architettonico e Direzione Lavori riqualificazione edilizia (Mo) – ristrutturazione villetta

**Comunicazione Inizio Lavori di edificio residenziale**, ristrutturazione totale e riqualificazione energetica – Progetto architettonico e Direzione Lavori riqualificazione di villetta a schiera su tre livelli, rifacimento impianti a basso consumo e sistemazione aree esterne (Mo)

**Perizia presso Tribunale di Modena** edificio ad uffici per conto di Unicredit s.p.a. – (Bo)

**Certificazione energetica di edificio ad uffici**, sede INPS Sassuolo, per conto della King of Kings srl Mantova.

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

Maggio 2011 a dicembre 2011

MG-architetti – Maranello di Modena

#### **Studio di architettura / urbanistica**

Responsabile dei progetti e consulente risparmio energetico Emilia Romagna

**Edificio produttivo, stabilimento ed uffici della ditta Benfer Schoumurg**, Castelnuovo Rangone (Mo)– progetto del layout interno e direzione lavori per il contenimento dei consumi, (per conto di studio Giacobazzi)

**Nuovo Poligono di tiro sportivo, Serramazzoni** di Modena – Progetto definitivo e particolari costruttivi, studio dei dettagli e dei pacchetti costruttivi per il risparmio energetico, (per conto di Studio Gacobazzi)

**Piano particolareggiato di iniziativa privata** progetto di piano particolareggiato di iniziativa privata nel comune di Serramazzoni di Modena, progetto di realizzazione di 16 unità abitative – a basso consumo classe A (per conto di studio Giacobazzi)

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

Settembre 2010 a maggio 2011

Libero professionista

#### **Civile / industriale**

Attività di progettazione e direzione lavori in ambito civile e industriale

**Certificazione energetica di unità abitativa** agenzia immobiliare – **Mirandola di Modena** -  
(Certificazione quale tecnico abilitato E.R.)

**Progetto di demolizione e ricostruzione distributore di carburante e gas per autotrazione**  
(rilievo geometrico, progetto preliminare)

**Progetto ristrutturazione e ampliamento di edificio residenziale** plurifamiliare con  
riqualificazione energetica dello stabile – **Bologna**

**Progetto preliminare e studio di fattibilità**, nuovi uffici e sale riunione **Tetra Pak s.p.a. –  
Modena** – (progetto in collaborazione con studio Arch. Claudio Silvestrin – Milano - esecuzione  
del progetto preliminare e definitivo, in corso)

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

Settembre 2004 a dicembre 2010

**Libero professionista / Tetra Pak Carton Ambient, sede di Modena**

Civile / Industriale / Terziario

Attività di progettazione e direzione lavori in ambito civile e industriale

**Progetto ristrutturazione e ampliamento di porzione di fabbricato rurale**, con recupero di  
unità abitativa e garage, S.Giorgio di **Mantova**, (Progettazione architettonica, D.L, qualificazione  
energetica)- Importo lavori 143.000€

**Progetto ristrutturazione, opere interne ad appartamento**, ristrutturazione interna unità  
abitativa, **Bornasco, Pavia** – (Progettazione architettonica, D.L, qualificazione energetica)-  
Importo lavori 35.000€

**Progetto di ristrutturazione della palazzina uffici, building B**, ristrutturazione integrale uffici e  
linee produttive, **società Tetrapak .s.p.a., Modena – 1.200 mq** – Progetto di un cappotto esterno  
con parete microventilata con foderatura esterna in fibrocemento e correzione dei ponti termici,  
secondo normativa Emilia Romagna – collaborazione alla progettazione

**Progetto preliminare di ristrutturazione edificio residenziale unifamiliare**, ristrutturazione e  
consolidamento strutturale, **Fiorano Modenese – 280 mq** - Progetto preliminare

**Progetto opere interne spazio commerciale**, punto vendita Manzardo s.p.a. 39100 Bolzano, in  
via Franklin 50 a **Mantova – 466 mq** – (D.I.A. e D.L , apertura nuovo punto vendita) – Progetto e  
D.L. – Importo lavori 40.000€

**Progetto di recupero di un sottotetto a fine abitativo, in Reggio Emilia**, (Progettazione  
architettonica, D.L, qualificazione energetica)- Importo lavori 90.000€

**Progetto in variante, ampliamento nuovi uffici, building M**, uffici e sale riunione, società  
**T.P.K. s.p.a., Modena** – D.I.A. (Progettazione architettonica, collaborazione alla D.L.) – Importo  
lavori 1.200.000€

**Progetto in variante, ristrutturazione della palazzina uffici**, opere interne, società **T.P.K.  
s.p.a., Modena** – (Progettazione architettonica, collaborazione alla D.L.) - Importo lavori  
850.000€

**Progetto di completamento pensilina pedonale e realizzazione di guardiola accessi**, società  
**T.P.K. s.p.a., Modena** – (Progettazione architettonica, collaborazione alla D.L.)- Importo lavori  
1700.000€

**Progetto di nuova costruzione**, guardiola controllo accessi, società **T.P.K. s.p.a., Modena** –  
(Progettazione architettonica, collaborazione alla D.L.)- Importo lavori 350.000€

**Progetto di ampliamento nuova palazzina uffici**, building M, società **T.P.K. s.p.a., Modena** –  
(Progettazione architettonica, collaborazione alla D.L.) -

**Progetto di ristrutturazione interna**, sale espositive dei prodotti, **T.P.K. s.p.a., Modena** –  
(Progettazione architettonica e D.L.)

**Manutenzione straordinaria**, installazione di frangisole motorizzato su facciata esterna di  
palazzina per uffici - Modena (Progettazione architettonica e D.L)- 1.145.000€

**Progetto nuova sottocentrale elettrica e termica**, società **T.P.K s.p.a. , Modena** –  
(Progettazione architettonica, collaborazione alla D.L.)- 250.000€

**Progetto di ristrutturazione degli uffici** e dei nuovi locali spogliatoio con annessa palestra  
aziendale - Building C, società **T.P.K. s.p.a., Modena** – (Progettazione architettonica,  
collaborazione alla D.L.) – 1.400.000€

**Progetto di ampliamento e restyling nuova reception** - Building C, sito **T.P.K. s.p.a., Modena**  
– (Progettazione architettonica , collaborazione alla D.L.) - 560.000€

**Progetto di ristrutturazione edificio A** - società **T.P.K. s.p.a. , building A, Modena** –  
Collaborazione alla progettazione e alla D.L. (Schemi funzionali e flessibilità interna degli uffici)-  
1.300.000€

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

Ottobre 2002 a settembre 2004  
Studio Zini e ZPS associati

#### **Studio architettura**

Responsabile dei progetti, collaborazione

**Progetto del nuovo cimitero comunale di Cesano Boscone, Milano** – (elaborati grafici del progetto definitivo ed esecutivo)

**Nuova sede e stabilimento industriale della Ber Racing group, Modena** – (elaborati grafici del progetto definitivo ed esecutivo)

**Stesura preliminare del Piano di Recupero di Iniziativa Privata n°312 in via Cesari, Modena** – (elaborati grafici del progetto preliminare e definitivo)

**Progetto di recupero dell'area industriale ex Locatelli, Reggio Emilia** – (elaborati grafici del progetto preliminare)

**Progetto di un edificio polifunzionale a torre** con destinazione mista, residenziale ed uffici nel centro di **Acqui Terme** – (elaborati grafici del progetto preliminare)

**Restyling del centro commerciale "La rotonda", aree esterne ed interne al punto vendita, Modena** – (elaborati grafici del progetto preliminare, definitivo)

**Progetto del nuovo parcheggio multipiano del centro commerciale "La Rotonda", Modena** – (elaborati grafici e progetto esecutivo)

#### **ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
- Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

2000

Politecnico di Milano – Facoltà di Architettura

Rilievo e restauro degli edifici storici

**Diploma Universitario in Edilizia - Tecnico in Edilizia settore rilievo e restauro**

#### **ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
- Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

2000 al 2004

Politecnico di Milano – Facoltà di Architettura

**Laurea in Scienze dell'Architettura e dell'Ingegneria Edile**

**Classe delle lauree – 4 -**

#### **ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
- Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

2004 al marzo 2011

Politecnico di Milano Facoltà di Architettura e Società

Progettazione Architettonica e restauro

**Laurea Magistrale in Architettura e Ingegneria Edile e Architettura**

Classe delle lauree – L.M. 4 -

#### **CAPACITÀ E COMPETENZE**

##### **PERSONALI**

PRIMA LINGUA

**Italiano**

SECONDA LINGUA  
CAPACITÀ DI LETTURA  
CAPACITÀ DI SCRITTURA  
Capacità di espressione orale

**INGLESE - TOEIC Certificate - The Test of English for International Communication –**  
Inglese Commerciale livello **B2**  
B2  
B2  
B2

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
TECNICHE**

Ambiente Windows e Mac, pacchetto Office, Adobe Photoshop, ArchiCad 2D/3D, AutoCad 2D, Artlantis Studio 4, Allplan BIM 2008 2D, Edilclima EC601, Termolog Epix2, Clima TAB ACE, Termo2 – ProSap 2014 RY, ArchMap Gis (base)

**QUALIFICHE TECNICHE E  
ISCRIZIONE AD ALBI**

Abilitazione alla professione di Architetto - n° **982**, **Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori (MO) sezione A**  
**Coordinatore per la sicurezza nei cantieri temporanei o mobili** secondo il D.Lgs. 494/96 e D.Lgs. 528/99, 30/07/2003  
**Corso base progettisti Agenzia Casa Clima** Provincia Autonoma di Bolzano, aprile 2008  
**Certificatore Energetico in Edilizia** e iscrizione all'Albo Regionale Certificatori, accreditamento n° **02284** – Emilia Romagna  
**Certificatore del consorzio “QualiCasa”, C.N.A.**, a.p.i. qualità integrata degli edifici - Secondo protocollo Provincia di Modena  
**Corso di acustica Agenzia Casa Clima, requisiti passivi degli edifici** – Provincia Autonoma di Bolzano, 2010  
**Progettista Antincendio - Corso di prevenzione incendi L. 818/84** – Ordine Ingegneri Modena, abilitato ed iscritto all'elenco del Ministero dell'Interno al numero **MO00982A00049**  
**Corso “Progettare Green” – Corso di progettazione e riqualificazione di immobili ad alta efficienza energetica** – CNA Modena, Corso Fin. F.Soc. Europeo 32 ore - approvato con delibera Provinciale n°86/2012  
Rilascio di attestato – 2013  
**Master per Consulente Tecnico d'ufficio nei procedimenti civili e penali** – Tribunale di Modena – Ordine degli Ingegneri di Modena - 2013 per iscrizione CTU Tribunale sezione – Edile, Architettura, Ingegneria, Impianti, Energia, Urbanistica, Stime immobiliari  
**Corso specialistico “Esperto dell'ingegneria della ricostruzione”** – corso finanziato dalla Regione Emilia Romagna presso APMI Emilia – Ordine degli Ingegneri di Modena – 400 ore - 2014  
**Corso Catasto dei fabbricati, procedura DOCFA** – presso Collegio dei Geometri di Modena 2015  
**Corso Catasto Terreni PREGEO** – presso Collegio dei Geometri Modena 2015  
**Consulente presso il Tribunale Civile e Penale di Modena** – n° iscrizione 1817 settore Edilizia e Architettura - 2015

Il sottoscritto è a conoscenza che, ai sensi dell'art. 26 della legge 15/68, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali. Inoltre, il sottoscritto autorizza al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dalla Legge 675/96 del 31 dicembre 1996.

Modena 06 luglio 2020

*Arch. Massimo Mattioli*